

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 60926 Buzău

Nr. cerere	101683
Ziua	27
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100150817474



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60926	Din acte: 443.027 Masurata: 19.215	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28107 / 27/06/2011		
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU , CIF:4233874 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;</i>	A1
57855 / 04/05/2023		
Act Administrativ nr. 77, din 25/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU;		
B4	se noteaza schimbarea domeniialitatii din privat in public	A1
B5	se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la denumirea proprietarului tabular CONSILIUL LOCAL BUZAU, in loc de MUNICIPIUL BUZAU cum corect ar fi trebuit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60926	Din acte: 443.027 Masurata: 19.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	19.215	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	249.894
2	3	77.424
3	4	212.325
4	5	13.253

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	75.361
6	7	4.896
7	8	4.901
8	9	5.005
9	10	4.921
10	1	4.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/07/2023, 08:39

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 60930 Buzău

Nr. cerere	101685
Ziua	27
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100150817167



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60930	Din acte: 443.027 Masurata: 12.812	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28107 / 27/06/2011		
Ordin nr. 52, din 19/03/2001 emis de PREFECTURA BUZAU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL BUZAU , CIF:4233874, -domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57263/Buzau, inscrisa prin incheierea nr. 7656 din 18/03/2009;	
57859 / 04/05/2023		
Act Administrativ nr. 77, din 25/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA NR. 5, din 04/05/2023 emis de Stratone Lucian Ion;		
B3	se noteaza schimbarea dominialitatii din privat in public	A1
B4	se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la denumirea proprietarului tabular CONSILIUL LOCAL BUZAU, in loc de MUNICIPIUL BUZAU cum corect ar fi trebuit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

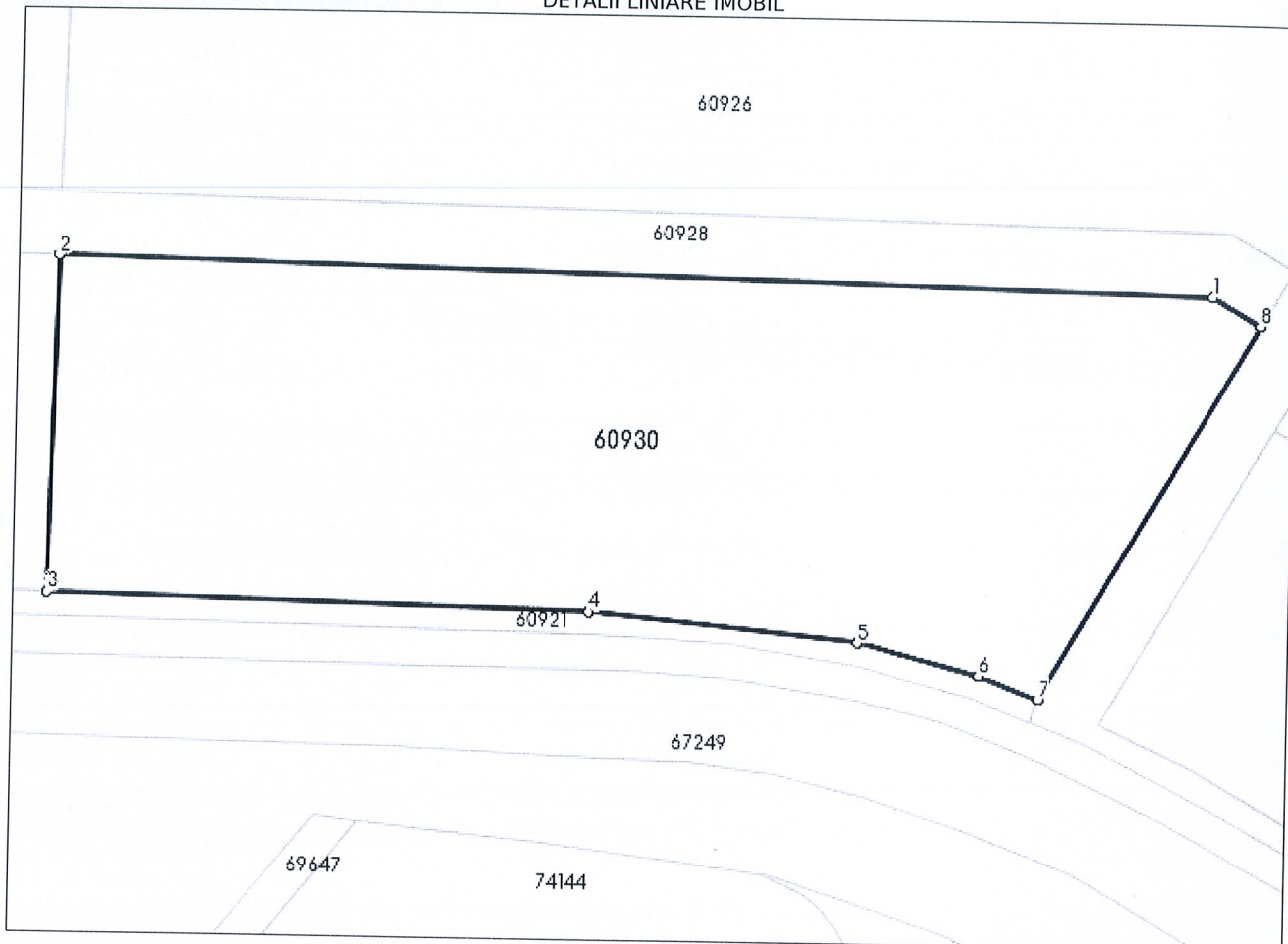
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60930	Din acte: 443.027 Masurata: 12.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.812	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	209.336
2	3	60.889
3	4	98.478
4	5	48.882

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	22.885
6	7	11.424
7	8	78.534
8	1	10.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/07/2023, 08:40